



ที่ นม ๙๓๔๐๔/๑.๔๑๓

องค์การบริหารส่วนตำบลภูหลวง
ถนน ๓๐๔ ตำบลภูหลวง อำเภอปักธงชัย
จังหวัดนครราชสีมา ๓๐๑๕๐

๑๓ กรกฎาคม ๒๕๖๗

เรื่อง ประชาสัมพันธ์แจ้งเดือนการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๗

เรียน กำนัน,ผู้ใหญ่บ้าน ตำบลภูหลวง

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑.แผ่นพับประชาสัมพันธ์การชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง จำนวน ๑ ฉบับ

ตามที่องค์การบริหารส่วนตำบลภูหลวง ได้แจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๗ ให้กับผู้มีหน้าที่ชำระภาษีไปแล้วนั้น โดยจะต้องชำระให้เสร็จสิ้นภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๗

บัดนี้ ใกล้สิ้นสุดระยะเวลาการชำระภาษีดังกล่าวแล้ว องค์การบริหารส่วนตำบลภูหลวง จึงขอความอนุเคราะห์จากท่านประชาสัมพันธ์ ให้กับประชาชนได้ทราบถึงกำหนดระยะเวลาดังกล่าว โดยสามารถชำระได้ที่กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลภูหลวง ในวันและเวลาราชการ หรือติดต่อสอบถามได้ที่ ๐๖๓-๐๒๓๐๑๘๘ หรือ ๐๔๔-๐๘๑๐๔๐ หากท่านกำหนดจะต้องชำระเบี้ยปรับและเงินเพิ่มตามระเบียบฯ ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดประชาสัมพันธ์ให้ทราบโดยทั่วกันและขอขอบคุณมา ณ โอกาสนี้

ขอแสดงความนับถือ

(นายกิตติศักดิ์ แสงอรุณ)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลภูหลวง

งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง อบต.ภูหลวง

โทรศัพท์/โทรสาร ๐๖๓ - ๐๒๓๐๑๘๘, ๐๔๔-๐๘๑๐๔๐

www.phuluang.go.th

“ยึดมั่นธรรมาภิบาล บริการประชาชน”

การชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ประจำปี ๒๕๖๗

“จ่ายช้า
มีค่าปรับ
และเงินเพิ่ม”

“หากไม่ติดต่อชำระภายในเดือน กรกฎาคม 2567
จะต้องชำระค่าปรับ และเงินเพิ่มด้วย ดังนี้”

- ☛ ชำระก่อน ออกหนังสือแจ้งเดือนการชำระภาษี
+ เบี้ยปรับ 10% + เงินเพิ่ม 1%
- ☛ ชำระภายใน วันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเดือน
+ เบี้ยปรับ 20% + เงินเพิ่ม 1%
- ☛ ชำระเกิน วันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเดือน
+ เบี้ยปรับ 40% + เงินเพิ่ม 1%

สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง อบต.ภูหลวง
โทร 063-0230188, 044-081040 LINE ID : 0630230188

ชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ไม่ตรงเวลา
เกิดอะไรขึ้น ?

อบต.กุหลวง ชำระภายในวันที่ 31 กรกฎาคม 2567 นี้ (กรณีขยายเวลา)

กฎหมายบังคับกรณีผู้ค้างชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เบี้ยปรับสูงสุด 40% ของค่าภาษี ตามมาตรา 68 69 70

- 1.ชำระก่อนออกหนังสือแจ้งเตือนการชำระภาษี
ต้องชำระเบี้ยปรับ 10 % บวกเงินเพิ่ม 1% รวม 11% ของค่าภาษีที่ค้าง
- 2.ชำระภายในวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเตือนการชำระภาษี
ต้องชำระเบี้ยปรับ 20 % บวกเงินเพิ่ม 1% ต่อเดือน
- 3.ชำระหลังวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเตือนการชำระภาษี
ต้องชำระเบี้ยปรับ 40 % บวกเงินเพิ่ม 1% ต่อเดือน

ระงับการโอนกรรมสิทธิ์ในโฉนดที่ดิน ตามมาตรา 59 และ 60

ไม่สามารถโอนขาย โอนให้ หรือเปลี่ยนแปลงรายการที่ดินได้
หากยังค้างชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ยึดอายัดทรัพย์สินของเจ้าของทรัพย์สิน ตามมาตรา 62

พ้น 90 วัน นับจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งเตือน ให้ผู้บริหารท้องถิ่น
โดยได้รับความเห็นชอบจากผู้ว่าราชการจังหวัด ดำเนินการออกคำสั่ง
ยึด อายัด ทรัพย์สิน เพื่อขายทอดตลาด นำเงินมาชำระค่าภาษีที่ค้าง
อ้างอิงจาก พระราชบัญญัติที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.2562

สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง อบต.กุหลวง
โทร 063-0230188, 044-081040 LINE ID : 0630230188